

**BALATONHENYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. július 03. napján 09:00 órakor megtartott rendkívüli nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Kővágóörsi Közös Önkormányzati Hivatal (Kővágóörs, Petőfi utca 2.)

Jelen vannak:

Kulin Miklós György polgármester
Csertán Balázs alpolgármester
Horváth Károly Ottó képviselő
Szász Attila képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:

Dr. Szabó Tímea jegyző megbízásából:
Danis Orsolya pénzügyi ügyintéző

Pálffyiné Cséri Mónika műszaki ügyintéző

A jegyzőkönyvet készítette: Csik Tímea jegyzőkönyv-vezető

Kulin Miklós György polgármester: köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a testület 4 fővel határozatképes, Szász Károly igazoltan van távol. Ismerteti a meghívó szerinti napirendet, melyet javasol elfogadni.

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**BALATONHENYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

44/2020. (VII. 03.) HATÁROZATA

napirend elfogadásáról

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2020. július 03-i ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

1. Kisfaludy Turisztikai Fejlesztési Program keretében szálláshely felújítási pályázat benyújtása

Előterjesztő: Kulin Miklós György polgármester

2. Civil szervezetek támogatás iránti kérelemének elbírálása

Előterjesztő: Kulin Miklós György polgármester

3. Balatonhenye község településfejlesztési koncepciójának, és településrendezési eszközeinek elkészítése

Előterjesztő: Kulin Miklós György polgármester

1.) Kisfaludy Turisztikai Fejlesztési Program keretében szálláshely felújítási pályázat benyújtása

Kulin Miklós György polgármester: a Kisfaludy Program keretében lehetőség van arra, hogy az önkormányzati szálláshelyet fejlesszék. Mind a hat szobára lehetne egy millió forint összegű fejlesztést, beruházást megvalósítani, eszközöket vásárolni. Javasolja a testületnek, hogy induljanak ezen a pályázaton.

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

BALATONHENYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

45/2020. (VII. 03.) HATÁROZATA

A Balatonhenye, Kossuth utca 54, 317 hrsz.-ú szálláshely felújítására pályázat beadásáról

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete elhatározza, hogy a Magyar Turisztikai Ügynökség, mint a Miniszterelnöki Kabinetiroda Kezelő szerve és a Kisfaludy 2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. által közösen meghirdetett, a „Kisfaludy Szálláshelyfejlesztési Konstruktív-magánszálláshelyek egyéb szálláshelyek fejlesztése” pályázaton részt vesz, melynek keretében az alábbi fejlesztést kívánja megvalósítani:

Balatonhenye Község Önkormányzata tulajdonában lévő, Balatonhenye belterület 317 hrsz.-ú, Kossuth utca 54. szám alatti szálláshely fejlesztése.

A fejlesztés megvalósításához Balatonhenye Község Önkormányzata önerőt nem biztosít. Felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Felelős: Kulin Miklós György, polgármester

Határidő: 2020. július 15.

2. Civil szervezetek támogatás iránti kérelmének elbírálása

Kulin Miklós György polgármester: minden évben szokott az önkormányzat támogatni egyes civil szervezeteket. Az idei évben már állapítottak meg támogatást a Rákóczi Szövetség számára. A Kővágóörsi illetve a Köveskáli Tűzoltó Egyesület nyújtott be támogatási kérelmet, akik nem jelöltek meg összeget. Továbbá a Balatonhenyei Református Egyházközség adott be kérelmet, akik 500.000 Ft támogatást kérnek, mert a benyújtott és sikeres pályázat végrehajtásához hiányzik még a közművesítéshez szükséges összeg. Egyenként kell dönteni a kérelmekről. Előzetesen nem egyeztetett a pénzügyes kollégánövel, kérdezi, hogy milyen összeget szoktak adni a tűzoltóknak.

Danis Orsolya pénzügyi ügyintéző: 10-20.000 Ft támogatást szoktak megállapítani, a költségvetésben a civil szervezetek támogatására 300.000 Ft áll rendelkezésre, de a tartalék

keret terhére is lehet, ha többet szeretne adni a testület. Kővágóörsi Tűzoltó Egyesületnek minden évben biztosítottak támogatást, Köveskáli Egyesület idén először nyújtott be támogatási kérelmet.

Kulin Miklós György polgármester: mindkettő egyesületnek 10.000-10.000 Ft összegű támogatást javasol. Első körben a Kővágóörsi Önkéntes Tűzoltó Egyesület részére javasolja a 10.000 Ft összegű támogatás megállapítását.

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**BALATONHENYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

46/2020. (VII. 03.) HATÁROZATA

Kővágóörsi Önkéntes Tűzoltó Egyesület támogatásáról

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete az államháztartáson kívüli forrás átvételére és átadására vonatkozó szabályokról szóló 15/2013. (XI. 19.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Ör.) alapján elhatározza, hogy a Kővágóörsi Önkéntes Tűzoltó Egyesületet (Székhely: 8254 Kővágóörs, Dózsa Gy. u. 1.) (továbbiakban: Egyesület) egyszeri 10.000 Ft-tal, azaz Tízezer forinttal támogatja.

A támogatás kifizetése egy összegben utalással történik az Egyesület pénztára javára.

A támogatás célja: működési kiadások támogatása

A felhasználás határideje: 2020. december 31.

Az Egyesület a támogatásról 2021. január 31.-ig köteles elszámolni.

A támogatási cél kormányzati funkciója: 011130 Önkormányzatok, önkormányzati hivatalok igazgatási tevékenysége

Felkéri a polgármestert, hogy fenti támogatásról a Képviselő-testület döntésének megfelelő tartalommal kössön megállapodást az Egyesülettel, ami terjedjen ki az Ör. 4. § (2) bekezdésében meghatározottakra.

Felkéri a polgármestert, hogy a megállapodás megkötését követően intézkedjen fenti összeg kifizetéséről.

Felkéri a polgármestert, hogy az elszámolás benyújtásáról, illetve annak elmaradásáról számoljon be a Képviselő-testületnek.

Felelős: Kulin Miklós György, polgármester

Határidő:

- a megállapodás megkötésére: 2020. július 31.
- az összeg kifizetésére: a megállapodás megkötését követően, az abban foglaltak szerint
- beszámolás: az elszámolást, illetve elmaradása esetén az arra biztosított határidő lejártát követő testületi ülésen.

Kulin Miklós György polgármester: a Köveskáli Önkéntes Tűzoltó Egyesület számára is javasolja a 10.000 Ft támogatás megállapítását.

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**BALATONHENYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

47/2020. (VII. 03.) HATÁROZATA

Köveskáli Önkéntes Tűzoltó Egyesület támogatásáról

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete az államháztartáson kívüli forrás átvételére és átadására vonatkozó szabályokról szóló 15/2013. (XI. 19.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Ör.) alapján elhatározza, hogy a Köveskáli Önkéntes Tűzoltó Egyesületet (Székhely: 8274 Köveskál, Fő u. 10.) (továbbiakban: Egyesület) egyszeri 10.000 Ft-tal, azaz Tízezer forinttal támogatja.

A támogatás kifizetése egy összegben utalással történik az Egyesület pénztára javára.

A támogatás célja: az Egyesület működési kiadásainak és fejlesztéseinek támogatása

A felhasználás határideje: 2020. december 31.

Az Egyesület a támogatásról 2021. január 31.-ig köteles elszámolni.

A támogatási cél kormányzati funkciója: 011130 Önkormányzatok, önkormányzati hivatalok igazgatási tevékenysége

Felkéri a polgármestert, hogy fenti támogatásról a Képviselő-testület döntésének megfelelő tartalommal kössön megállapodást az Egyesülettel, ami terjedjen ki az Ör. 4. § (2) bekezdésében meghatározottakra.

Felkéri a polgármestert, hogy a megállapodás megkötését követően intézkedjen fenti összeg kifizetéséről.

Felkéri a polgármestert, hogy az elszámolás benyújtásáról, illetve annak elmaradásáról számoljon be a Képviselő-testületnek.

Felelős: Kulin Miklós György, polgármester

Határidő:

- a megállapodás megkötésére: 2020. július 31.
- az összeg kifizetésére: a megállapodás megkötését követően, az abban foglaltak szerint
- beszámolás: az elszámolást, illetve elmaradása esetén az arra biztosított határidő lejártát követő testületi ülésen.

Kulin Miklós György polgármester: az egyház kérelme vonatkozásában két mondatot szólna, tekintettel arra, hogy nagy összeg az 500.000 Ft. Sikeresen pályázott az egyház és nagy dolog, hogy az iskolát rendbe szedik. Az biztos, hogy a református egyház tulajdona és nyilván iskola nincsen, istentiszteletet nem kell tartani, van templom is. Egyszerűen kisebb közösségi térnek felajánlják Balatonhenye lakosainak, ezt közösen is használhatják. Ezért nagyon javasolja a támogatást, 10 vagy 20 millió forint pályázati támogatásban részesültek - pontos összeget nem tud -, de ha már hiányzik ez az 500.000 Ft, akkor támogassa az önkormányzat, tekintettel arra, hogy az önkormányzat is fogja használni azt a teret. Azt is

hozzá tenné, hogy még nincs biztos forrás és garancia rá, de készülnek felújítani 100 millió feletti összegért a faluházat, kultúrházat, művelődési házat, - ki ahogyan ismeri – és ha sor kerül annak a felújítására, akkor körülbelül egy évig nem lesz lehetőségük közösségi térre és nagyon jó lenne ezt a kis közösségi teret használni. Ezért javasolja az 500.000 Ft összegű támogatás megszavazását.

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**BALATONHENYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

48/2020. (VII. 03.) HATÁROZATA

Balatonhenyei Református Egyházközség támogatásáról

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete az államháztartáson kívüli forrás átvételére és átadására vonatkozó szabályokról szóló 15/2013. (XI. 19.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Ör.) alapján elhatározza, hogy a Balatonhenyei Református Egyházközség (Székhely: 8275 Balatonhenye, Kossuth u. 72.) (továbbiakban: Egyházközség) egyszeri 500.000 Ft-tal, azaz Ötszázezer forinttal támogatja.

A támogatás kifizetése egy összegben utalással történik az Egyházközség pénztára javára.
A támogatás célja: az Egyházközség számára közüzemi szolgáltatások bekötési díjának támogatása

A felhasználás határideje: 2020. december 31.

Az Egyházközség a támogatásról 2021. január 31.-ig köteles elszámolni.

A támogatási cél kormányzati funkciója: 011130 Önkormányzatok, önkormányzati hivatalok igazgatási tevékenysége

Felkéri a polgármestert, hogy fenti támogatásról a Képviselő-testület döntésének megfelelő tartalommal kössön megállapodást az Egyházközséggel, ami terjedjen ki az Ör. 4. § (2) bekezdésében meghatározottakra.

Felkéri a polgármestert, hogy a megállapodás megkötését követően intézkedjen fenti összeg kifizetéséről.

Felkéri a polgármestert, hogy az elszámolás benyújtásáról, illetve annak elmaradásáról számoljon be a Képviselő-testületnek.

Felelős: Kulin Miklós György, polgármester

Határidő:

- a megállapodás megkötésére: 2020. július 31.
- az összeg kifizetésére: a megállapodás megkötését követően, az abban foglaltak szerint
- beszámolás: az elszámolást, illetve elmaradása esetén az arra biztosított határidő lejártát követő testületi ülésen.

3. Balatonhenye község településfejlesztési koncepciójának, és településrendezési eszközeinek elkészítése

Kulin Miklós György polgármester: e napirend tárgyában a törvénysértés megszüntetéséről intézkedni szükséges 2020. július 31. napjáig. Az önkormányzat feltétlenül köteles

elkészíttetni a településfejlesztési koncepciót, illetve a településrendezési eszközöket. Három cég nyújtott be árajánlatot:

- Tájterv Műhely Szolgáltató és Tanácsadó Kft Badacsonytomaj,
- Konszenzus Pannónia Zrt Budapest,
- Város és Ház Építőipari Tervező Kereskedelmi és Szolgáltató Bt Budapest.

Az előzetes egyeztetéseket összefoglalva a legegyszerűbb az, hogy ha csak az árakat vesszük figyelembe. Az ajánlatok közül van legelőnyösebb, egy közepes és egy legdrágább. Vették a fáradságot és alaposan átnézték azt is, hogy milyen műszaki tartalommal rendelkeznek az árajánlatok, melyből úgy tűnt, hogy a közepes árajánlatnak volt a legvonzóbb a műszaki tartalma. Még azt is figyelembe vennék, hogy Badacsonytomaj még is csak a Balaton-felvidék és a szomszédban van. Ízlés és építészeti szempontból inkább vonzóbb, mint a kettő budapesti cég. A Tájterv Kft ajánlata 4.572.000 Ft, a Konszenzus Kft árajánlata 3.556.000 Ft, a Város és Ház Bt ajánlata 5.524.5000 Ft. Mindezeket figyelembe javasolja a Tájterv Kft árajánlatának az elfogadását, akkor is, ha valamennyivel drágább, de a műszaki tartalom és Balaton-felvidéki közelség miatt támogatja.

Javasolja először a törvényességi észrevétel elfogadását.

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

BALATONHENYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

49/2020. (VII. 03.) HATÁROZATA

Az önkormányzati rendelet megalkotásának elmulasztásával kapcsolatos törvényességi felhívásról

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Veszprém Megyei Kormányhivatal VE/53/500-1/2020. számú törvényességi felhívásával egyetért, az abban leírtakat elfogadja, a feltárt jogszabálysértő állapot megszüntetéséről intézkedik oly módon, hogy megalkotja a helyi építési szabályzatot, melyhez szükséges előkészítő munkálatokat haladéktalanul megkezdi.

Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Veszprém Megyei Kormányhivatalt tájékoztassa.

Felelős: Kulin Miklós György, polgármester

Határidő: 2020. július 31.

Kulin Miklós György polgármester: javasolja a Tájterv Műhely Szolgáltató és Tanácsadó Kft árajánlatának elfogadását 4.572.000 Ft összegben.

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

BALATONHENYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

50/2020. (VII. 03.) HATÁROZATA

Balatonhenye község településfejlesztési koncepciójának és településrendezési eszközeinek elkészítéséről

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete Tájterv Műhely Szolgáltató és Tanácsadó Kft (8261 Badacsonytomaj, Római út 197.) által benyújtott 4.572.000 Ft összegű árajánlatát elfogadja úgy, hogy a megalapozó munkarészekre fordítandó költséget a 2020. évi költségvetése község gazdálkodás funkción elkülönített összeg terhére vállalja, a további munkarészek elkészítéséhez szükséges forrás a következő évi költségvetésben kerül tervezésre.

Felkéri a polgármestert a szerződés megkötésére.

Felelős: Kulin Miklós György polgármester
Határidő: 2020. augusztus 15.

Kulin Miklós György polgármester: megköszöni a részvételt és az ülést 9:15 órakor bezárja.

K.m.f.

Kulin Miklós György
polgármester

dr. Szabó Tímea
jegyző

A jegyzőkönyv tartalmáért felelős jelen lévő:

Danis Orsolya
pénzügyi ügyintéző