

**BALATONHENYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

Ikt.szám: 629-8/2016/K.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. szeptember 26. napján 09:00 órakor megtartott nyilvános rendkívüli üléséről.

Az ülés helye: Kővágóörsi Közös Önkormányzati Hivatal Kővágóörs, Petőfi utca 2.

Jelen vannak:

Kovács Csaba Károly	polgármester
György Csaba Bernát	alpolgármester
Kulcsárné Bertalan Emília	képviselő

Dr. Szabó Tímea jegyző
Csik Tímea jegyzőkönyv-vezető

Kovács Csaba Károly polgármester: köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a testületből 3 fő jelen van, így határozatképes. Kovácsné Bodor Erika és Szász Virág igazoltan van távol. Az ülés sürgősséggel került összehívásra, mert Balatonhenye, Petőfi Sándor utca 259. helyrajzi számú ingatlanra vételi ajánlat érkezett, amely indokolja a rendkívüli ülés megtartását. Javasolja az alábbi tárgyú napirend elfogadását: Balatonhenye 259. helyrajzi számú ingatlan értékesítése.

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**BALATONHENYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

67/2016. (IX. 26.) HATÁROZATA

A 2016. szeptember 26-i nyilvános rendkívüli ülés napirendjéről

Balatonhenye Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2016. szeptember 26-i ülésének napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

- 1.) Balatonhenye 259 helyrajzi számú ingatlan értékesítése.

1.) Balatonhenye 259 helyrajzi számú ingatlan értékesítése

Kovács Csaba Károly polgármester: elmondja, hogy a 259. helyrajzi számú ingatlan a Petőfi Sándor utcában található, 2084 négyzetméter nagyságú. Az elmúlt hét folyamán készült az ingatlanról egy értékbecslés, amely tartalmazza a telek adatait, melyet a testület tagjai megtekintettek. A vételi ajánlat kedvezőbb az értékbecslésben foglalt árnál. A vételi ajánlatot Gyürk-Dukász Hanga Szentendre, József Attila utca 5. szám alatti lakos tette, mely ajánlat 3.000.000 Ft-ra vonatkozik. Az értékbecsléssel összevetve ez egy kedvező ajánlat, ezért javasolja a testületnek, hogy ezt fontolják meg. Az ingatlan egyéb hasznosításra nem alkalmas, az előtte lévő ingatlanokat ez a vevő vásárolta meg, így együtt hasznosítható, és a falukép szempontjából is így megfelelő. Kérdezi, hogy van-e a napirenddel kapcsolatosan észrevétel, kérdés, javaslat? Megállapítja, hogy nincsen, ezért javasolja a Balatonhenye 259. hrsz-ú ingatlan értékesítését 3.000.000 Ft összegben.

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

BALATONHENYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

68/2016. (IX. 26.) HATÁROZATA

Balatonhenye 259. helyrajzi számú ingatlan értékesítéséről

Balatonhenye Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonhenye 259 helyrajzi számú, 2084 m² területű, kivett beépítetlen terület megjelölésű, az Önkormányzat üzleti vagyona körébe tartozó ingatlant 3.000.000 Ft vételáron értékesíti Gyürk-Dukász Hanga 2000 Szentendre, József Attila utca 5. szám alatti lakos részére.

Az ingatlan vételárát vevő legkésőbb az adásvételi szerződés megkötésével egyidejűleg köteles megfizetni

Felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés megkötésére.

Felelős: Kovács Csaba Károly polgármester.

Határidő: 2016. október 31.

Kovács Csaba Károly polgármester: megköszöni a részvételt, és az ülést 9:10 órakor bezárja.

K.m.f.

Kovács Csaba Károly
polgármester

Dr. Szabó Tímea
jegyző