

Kövágóörsi Közös Önkormányzati Hivatal

Jegyzője

8254 Kövágóörs, Petőfi u. 2.

Tel: 87/464-017. Fax: 87/563-013

E-mail: jegyzo@kovagoors.hu

I. Tájékoztató az idegenforgalmi adóról

Az idegenforgalmi adó bevétel fontosságára való tekintettel felhívjuk a szállásadók figyelmét az alábbiakra:

Idegenforgalmi adót (kurtaxát) kell fizetnie annak, aki Balatonhenye község területén nem állandó lakosként legalább egy vendégéjszakát eltölt. Az idegenforgalmi adó összege személyenként és vendégéjszakánként 200 Ft.

Az idegenforgalmi adót a szállásadó, közvetítésre jogosult köteles beszedni az itt tartózkodó vendégektől.

Az idegenforgalmi adót a szállásadónak havonta, a beszedést követő hó 15. napjáig kell megfizetnie Balatonhenye község önkormányzat 73200134-11202763 számú Idegenforgalmi adó beszedési számlájára készpénz-átutalási megbízáson vagy banki átutalással.

A befizetett adó összegéről és a vendégéjszakák számáról a szállásadónak havonként, a tárgyhót követő hó 15. napjáig bevallást kell benyújtania. A fizetendő idegenforgalmi adót az adóbeszedésre kötelezett akkor is tartozik bevallani és megfizetni, ha annak beszedését elmulasztotta!

Felhívjuk a figyelmet arra, hogy az adófizetési kötelezettség nem függ attól, hogy az ingatlanhoz kapcsolódik-e, vagy sem fizetővendéglátó (magánszálláshely) engedély, illetve tevékenység.

Az adóbeszedésre kötelezettek (szállásadók) kötelesek olyan nyilvántartást vezetni, amelyből az adó alapja, a mentességek és kedvezmények, illetve a fizetendő adó összege megállapítható. Ezt a nyilvántartást (vendégekönyvet) a hasznosított (kiadott) lakó-, üdülő ingatlannál kell tartani.

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 31. §-ában foglaltak szerint mentes az idegenforgalmi adó fizetési kötelezettség alól:

- a) a 18. életévét be nem töltött magánszemély;
- b) a gyógyintézetben fekvőbeteg szakellátásban részesülő vagy szociális intézményben ellátott magánszemély;
- c) a közép- és felsőfokú oktatási intézménynél tanulói vagy hallgatói jogviszony alapján, hatóság vagy bíróság intézkedése folytán, a szakképzés keretében, a szolgálati kötelezettség teljesítése, vagy a településen székhellyel, vagy telephellyel rendelkező vagy a Htv. 37. §-ának (2) bekezdése szerinti tevékenységet végző vállalkozó esetén vállalkozási tevékenység vagy ezen vállalkozó munkavállalója által folytatott munkavégzés céljából az önkormányzat illetékességi területén tartózkodó magánszemély, továbbá
- d) aki az önkormányzat illetékességi területén lévő üdülő tulajdonosa vagy bérlője, továbbá a használati jogosultság időtartamára a lakásszövetkezet tulajdonában álló üdülő használati jogával rendelkező lakásszövetkezeti tag, illetőleg a tulajdonos, a bérlő hozzátartozója, valamint a lakásszövetkezet tulajdonában álló üdülő használati jogával rendelkező lakásszövetkezeti tag használati jogosultságának időtartamára annak a [Polgári Törvénykönyv](#)

szerinti hozzátartozója;

e) az egyházi jogi személy tulajdonában lévő építményben, telken vendégéjszakát - kizárólag az egyházi jogi személy hitéleti tevékenységéhez kapcsolódó részvétel céljából - eltöltő egyházi személy.

Tájékoztatásul közöljük, hogy a beszedett és az önkormányzat felé befizetett idegenforgalmi adó minden 1 Ft-ja után + 1,50 Ft állami támogatást kap a település. Ezért kérünk minden érintett szállásadót az idegenforgalmi adó maradéktalan beszedésére és befizetésére.

Felhívjuk a figyelmet továbbá arra, hogy a szálláshely szolgáltatási tevékenységet a szálláshely fekvése szerinti jegyzőnél be kell jelenteni. Amennyiben a szálláshely szolgáltató e kötelezettségét elmulasztja, és ennek okán a szálláshely a jegyző által vezetett nyilvántartásban nem szerepel, akkor a jegyzőnek azonnali hatállyal meg kell tiltania a szálláshely üzemeltetését, és pénzbírságot kell kiszabnia

Az idegenforgalmi adó bevétel fontosságára való tekintettel 2016. évben a fentiekben írt kötelezettségek betartásának ellenőrzésére s o r k e r ü l .

II. Tájékoztató mulasztási bírság kiszabásának lehetőségéről

Tekintettel arra, hogy több ingatlan-tulajdonos, a helyi adóhatóság ismételt felszólítása ellenére sem tett eleget építményadó bevallási kötelezettségének, nyomatékosan felhívjuk adózóink figyelmét az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 172. § (1) bekezdés a) és c) pontjaira, melyek szerint a magánszemély adózó 200 ezer forintig, más adózó 500 ezer forintig terjedő mulasztási bírsággal sújtható, ha a bejelentési (bejelentkezési, változás bejelentési), adatszolgáltatási kötelezettségét késedelmesen, hibásan, valótlan adattartalommal vagy hiányosan teljesíti; bejelentési (bejelentkezési, változás bejelentési), adatszolgáltatási, pénzforgalmi számlanyitási kötelezettségét, továbbá bevallási kötelezettségét nem teljesíti.

Tájékoztatjuk az érintett ingatlan tulajdonosokat, hogy a helyi adóhatóság 2016. évben – amennyiben szükségesnek ítéli meg - élni fog a mulasztási bírság kiszabásának lehetőségével.

Kővágóörs, 2016. február 26.

dr. Szabó Tímea
jegyző