

# BALATONHENYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. december 06. napján 8:30 órakor megtartott nyilvános üléséről.

**Az ülés helye:** Balatonhenye Községi Ház.

### **Jelen vannak:**

Kulin Miklós György polgármester  
dr. Csertán Balázs alpolgármester  
Horváth Károly Ottó képviselő  
Szász Attila képviselő

### **Tanácskozási joggal jelen van:**

dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző  
Danis Orsolya pénzügyi ügyintéző

A jegyzőkönyvet készítette: Csik Tímea jegyzőkönyv-vezető

**Kulin Miklós György polgármester:** köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a testület 4 fővel határozatképes. A meghívóhoz képest javasolja 7. napirendként felvenni a Polgármesteri hivatal udvarán melléképületek újjáépítésére, közterületfejlesztésére szerződés kötés napirendet, továbbá egyéb ügyek keretében november-december havi rendezvények a vírushelyzetre tekintettel.

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

## BALATONHENYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

### 54/2021. (XII. 06.) HATÁROZATA

#### napirend elfogadásáról

- 1.) Balatonhenye Község Önkormányzat Képviselő-testület 2021. évi költségvetéséről szóló 2/2021. (II. 24.) rendelet módosítása
- 2.) Településkép védelméről szóló 22/2017. (XII. 29.) önkormányzati rendelet módosítása
- 3.) A nem közművel összegyűjtött szennyvíz kezelésére kiírt pályázat elbírálása, közszolgáltatási szerződés kötése, a feladat ellátását szabályozó önkormányzati rendelet módosítása
- 4.) Önkormányzati rendelet (Helyi Építési Szabályzat) megalkotásának elmulasztásával kapcsolatos törvényességi felhívás
- 5.) Belső ellenőrzési terv elfogadása 2022. évre
- 6.) 2022. évi munkaterv elfogadása
- 7.) Polgármesteri hivatal udvarán melléképületek újjáépítésére, közterületfejlesztésére szerződés kötés

8.) November-december havi rendezvények a vírushelyzetre tekintettel

**1.) Balatonhenye Község Önkormányzat Képviselő-testület 2021. évi költségvetéséről szóló 2/2021. (II. 24.) rendelet módosítása**

**Kulin Miklós György polgármester:** ezt a napirendet rendben valónak tartja, alpolgármester úr javaslatára beépítésre került a megfelelő szöveg.

**dr. Csertán Balázs alpolgármester:** részéről a szöveg alapvetően nagyjából elfogadható, beszéltek telefonon, hogy kumuláltan legyen meghatározva ez az összeg. Tehát úgy érte, hogy ne az legyen, hogy meghatároznak egy összeget, és akkor utána eldarabolódva lenne mondjuk bármilyen költség meghatározva. Egy adott előirányzaton belül, amit megbeszélnek összeghatárt azt, ha eléri, akkor utána kell egy testületi jóváhagyás.

**dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző:** jelezte, hogy ennek a gyakorlati megvalósítását elég kérdésesnek találja, érti mi a szándék. Ez azt jelentené, hogy nem az egyes kötelezettségvállalásokat kellene figyelembe venni, mint ahogyan most gondolkodtak, hanem abban az esetben, ha eléri az adott előirányzaton belül azt az összeget a kötelezettségvállalás, akkor gyakorlatilag a felett mindent. Már akkor említette a falugondnok benzin számla példáját. Azt mondják, hogy ez az összeghatár itt 500.000 Ft, akkor ez azt jelenti, hogy ha eléri az 500.000 Ft-ot, nem tudja, hogy mekkora összeget tankol a falugondnok, de mondjuk 10-20.000 Ft-ról testületi döntés kell.

**Danis Orsolya pénzügyi ügyintéző:** de ez nem így megy, mert van bér, járulék, dologi kiadás, a program is így hozza, tehát ha felvisz egy beruházást és beruházás van egy másik kormányzati funkción a program engedni fogja, tehát nem kell költségvetést módosítani, csak magán a kormányzati funkción. A benzin számla az anyag számla, tehát minden anyag, ami a költségvetésben benne van, az egyben van. Tehát így ez nem működik, például a közüzemi díjknál egyben van minden. Az Államkincstárban is megmondták, hogy nem lenne kötelezettségük, illetve az első évben, amikor ez az ASP jött maga az előirányzatok nem kormányzati funkcióra mennek, tehát nem lenne kötelező szétválasztani. Azért választották szét, hogy könnyebben lehessen, hogy mit hová terveznek. Viszont a program maga nem fog jelezni, hogy a falugondnoknak az anyagköltsége meghaladta, holott az egész nagy bugyorban még van egy nagy adag költség.

**dr. Csertán Balázs alpolgármester:** kérdezi, hogy ezt milyen módon lehet orvosolni?

**Danis Orsolya pénzügyi ügyintéző:** nem érti, hogy ez hogy legyen.

**dr. Csertán Balázs alpolgármester:** szerinte nem bonyolult, annyi a lényeg, hogy van egy alap opció, a legalapabb kiindulási pont, van egy adott számla, amire megbeszélnek egy értéket, és ha azt meghaladja, akkor az ahhoz kapcsolódó kötelezettségvállaláshoz a testület jóváhagyása szükséges. A másik, ennek a fejleszettebb változata, még visszatérve az előzőhöz ki van belőle szedve a munkabér, a járulékok, személyi juttatások, munkaadót terhelő járulékok, közüzemi díjak, internet, telefon díj kivételével.

**Danis Orsolya pénzügyi ügyintéző:** kérdezi, hogy akkor mi marad benne beruházások, fejlesztések, van rezsiköltség, van anyagköltség, van szolgáltatás.

**dr. Csertán Balázs alpolgármester:** rezsiköltség nyilván nem kell, ezek kivételével, amelyek itt nincsenek meghatározva, vagy negatív, vagy pozitív oldalról közelítenek, mármint a meghatározás szempontjából.

**Danis Orsolya pénzügyi ügyintéző:** ezt így nem tudják, kormányzati funkcióként, ezt így nem lehet kezelni, felújítás vagy beruházás.

**dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző:** ahogyan szépen szétválogatják, hogy ez a falugondnokhoz tartozó benzin költség, meg lehet, hogy van a fűnyíróknak és a traktoroknak is egy üzemanyag költsége az a pénzügy programjában egyben van.

**Danis Orsolya pénzügyi ügyintéző:** nemcsak az üzemanyag, hanem az egész anyag egyben van, tehát ezt nem lehet máshogyan szétszedni.

**dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző:** magyarul ez úgy kivitelezhető, amit akar a testület, hogy körülbelül felírna egy füzetbe egyenként és úgy válogatná szét. Ez olyan plusz munka, ami nem biztos, hogy az a cél. Ha a másik oldalról nézik, hogy valóban onnan indultak ki, hogy minden, kivéve ezek, de ha igazából átgondolják, ezeken kívül túl sok minden nincsen, illetve ami van az olyan kötelezés, amiről nem kell akkor sem döntést hozni. Vannak azok a kifizetések, amelyek a kötelező feladatellátáshoz kapcsolódnak, például az óvoda társulás, közös hivatal. Ott a kötelezettségvállalás régen megvolt, amikor ezeket a társulási megállapodásokat megkötötték, ott erről nem kell külön dönteni. A segélyeknél úgyszintén nem kell, mert azok el sem érik azt a nagyságrendet, a biztosítás, ami felmerült, amit meg kell, hogy beszéljenek, hogy arra akarják-e ezt vonatkoztatni vagy sem. A gépjárműbiztosítása, vagyonbiztosítása is van az önkormányzatnak, hogy ha azt határozatlan időre kötik, akkor mondjuk két, három évi tétellel eléri ezt a szintet.

**Danis Orsolya pénzügyi ügyintéző:** ott van például a Casco is.

**Kulin Miklós György polgármester:** nem akar nagyon belemerülni, mert nem szakembere pénzügynek, könyvelésnek, de nem egyszerűbb azt mondani, hogy felújításokról és beruházásokról van szó, akkor ezt...

**dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző:** ha ezt a gondolkodást megfordítják, egy csomó minden kimarad. A már sokat emlegetett falugondnoki benzin számla, ami éves szinten biztos meghaladja ezt a szintet, gondolja, hogy arról nem akarnak dönteni, hogy melyik kúton lehet tankolni, ez körülbelül erről szólna. Vannak továbbá a rendezvények, azt lehet még átgondolni, hogy ott van-e olyan fellépő, akinek a költsége estleg ezt meghaladja, és erről akarnak-e külön dönteni, vagy a rendezvényes anyagbeszerzésekről, amikor bevásárolnak a disznóvágáshoz például. Igazából valójában a beruházás, felújítás. Azt mondják, hogy 500.000 Ft az összeghatár, akkor az a felettiekre külön testületi döntés szükséges.

**Danis Orsolya pénzügyi ügyintéző:** igazából nincsen abból annyira sok, hogy ne lehessen ezt kezelni.

**dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző:** ha viszont azt mondják, hogy a beruházásnál, felújításnál 500.000 Ft-ot meghaladó kötelezettségvállalásnál testületi döntés kell és amennyiben az éves kötelezettségvállalás eléri az 500.000 Ft-ot, akkor onnantól kezdve az összeshez kell, akkor tudják-e kezelni anélkül...

**Danis Orsolya pénzügyi ügyintéző:** kérdezi, hogy mit jelent, hogy éves kötelezettségvállalás.

**dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző:** amikor elérik az 500.000 Ft-ot, például kezdődik az év és van egy 250.000 Ft-os, utána például jön egy 300.000 Ft-os, ami önmagában nem haladná meg az 500.000 Ft-ot, csak ha a 250.000 Ft-al veszik, akkor már meghaladta az éves 500.000 Ft-ot és arról a 300.000 Ft-ról és az utána következő akár 50.000 Ft-ról döntést kell hozni.

**Danis Orsolya pénzügyi ügyintéző:** a legegyszerűbb akkor az, hogy mindenről.

**dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző:** vagy akkor azt mondják, hogy beruházásnál, felújításnál mindegyikről.

**Danis Orsolya pénzügyi ügyintéző:** mert akkor megint nem fog kijönni, mert a beruházást, felújítást egyben kezeli. A gép maga nem is csinál költségvetés módosítást, csak próbálta a kormányzati funkciókra berakni, hogy lehessen követni a beruházásokat.

**dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző:** manapság egy beruházást, felújítást nem lehet olcsón megúszni, simán lehet, hogy olyan az összeghatár, hogy simán beletartozna mind. Arról nem beszélve, hogy ilyet még nem csináltak, tehát most fogják együtt gyakorolni, és megnézik egy-két hónap múlva, hogy ez így jól működik-e, ezt akarták-e. Ha nem ezt akarták, vagy nem jól működik, akkor nyilván változtatni kell.

**Danis Orsolya pénzügyi ügyintéző:** tehát minden, ami beruházás, felújítás, szerződéskötés, vagy megrendelés, testületi döntés kell mögé.

**Kulin Miklós György polgármester:** minden jelenlévő tudja, hogy csak olyan beruházás létezik, amit valaki támogat, van a 150 milliós kultúrház, akár 7,5 milliós kóceráj eltüntetése és az újnak a megcsinálása, tehát mindenféle támogatásról, akár ha pályáznak valamire, természetesen mindig testületi ülésen történő beleegyezéssel történik.

**dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző:** ez a kocka is részben hiányzott azért ezt tegyék hozzá, mert mindamelllett azzal, hogy polgármesteri hatáskör volt, nagyon sok pályázatról úgy született döntés, hogy polgármesteri hatáskörben.

**dr. Csertán Balázs alpolgármester:** a pályázási szándékról dönt a testület, nem a pályázat tartalmáról és a megvalósításáról.

**dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző:** ebben igaza van, ebben egyetértenek. Van olyan pályázat, ahol gyakorlatilag le kell folytatni a beszerzési eljárást, és el kell fogadni a legkedvezőbb ajánlatot előzetesen.

**dr. Csertán Balázs alpolgármester:** a kötelezettségvállalás alatt mit értsenek, a pénzügyi kötelezettségvállalást?

**Danis Orsolya pénzügyi ügyintéző:** a szerződéskötést, vagy a megrendelést.

**dr. Csertán Balázs alpolgármester:** ami nyilván csak akkor fog megtörténni, ha lesz egy leegyeztetett tartalom, ami mindenkinek, illetve a többségnek megfelel, és azt követően adja meg a jóváhagyást a testület, és utána kerül sor a kötelezettségvállalásra.

**Danis Orsolya pénzügyi ügyintéző:** a megrendelés és a szerződés aláírása az a döntés után lehetséges.

**Kulin Miklós György polgármester:** annyit kérne támogatásként a javasló féltől, illetve a hivataltól, hogy hogyan valósul meg ez az egyeztetés.

**Danis Orsolya pénzügyi ügyintéző:** megírja az előterjesztést.

**Kulin Miklós György polgármester:** meg kell, hogy valósuljon az, hogy ma reggel 8:30 órakor itt vannak.

**dr. Csertán Balázs alpolgármester:** testületi ülésenként fog megvalósulni.

**dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző:** rendszeresebben szükséges rendkívüli ülést tartani, ami mindenki részéről alkalmazkodást igényel. Nagyon tudna annak örülni, ha akkor, amikor már kialakul ennek a működése, akkor megoldható lenne, hogy akkor kerüljön sor a rendkívüli ülésekre, amikor a pénzügyi ügyintéző egyébként is itt van az ügyfélfogadáson. Ha ez beolajozódik, akkor annak nagyon tudna örülni, nyilván az elején még nem, de ha már működik, akkor amikor jelen van az Orsi ügyfélfogadáson, akkor jegyzői részvétel nélkül is meg lehetne ezeket tartani.

**dr. Csertán Balázs alpolgármester:** kérdezi, hogy teljesen hivatalos testületi ülésre van szükség.

**dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző:** ha ezt kimondja a testület, akkor igen.

**dr. Csertán Balázs alpolgármester:** akkor javasolja, hogy a beruházásoknál, felújításoknál összehatártól függően...

**dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző:** kérdezi, hogy akkor ez összefoglal mindent, ugye?

**Danis Orsolya pénzügyi ügyintéző:** még egy jutott eszébe, az pedig a karbantartás. Többféle karbantartás van, az egyik az, hogy például elment itt az épület fűtésénél a víz, de van olyan, hogy út karbantartás 2 millió, volt ilyen is. Lehet, hogy összehatárt kellene itt is.

**dr. Csertán Balázs alpolgármester:** a karbantartás menjen összehatár nélkül aztán majd meglátják.

**Danis Orsolya pénzügyi ügyintéző:** a karbantartást azonnal kell csinálni, lehet olyan élethelyzet, amikor rögtön karbantartást kell végezni.

**dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző:** ha csőtörés van, vagy nem megy le a víz, akkor azonnal szerelőt kell hívni.

**Danis Orsolya pénzügyi ügyintéző:** vagy például nem megy az autó.

**dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző:** ott az összehatár sem biztos, hogy jó...

**Danis Orsolya pénzügyi ügyintéző:** volt olyan, hogy murvázás, újra murvázás, gödrök javítása, szóval lehet karbantartás nagyon értékben is.

**dr. Csertán Balázs alpolgármester:** egy lehet esetleg, hogy a vis major esetét ide nem értve, nem tudja, hogy az mennyire karbantartás. Szóval a halaszthatatlan karbantartást ide nem értve, mert nyilván semmi életszerűsége annak...

**dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző:** ilyen helyzetekbe ajánlatot sem feltétlen kérnek, mert örülnek, hogy valaki mielőbb megcsinálja.

**Kulin Miklós György polgármester:** ehhez még azt is hozzátenné, hogy ha egyre gyakrabban találkoznak, eddig is örült volna ennek, akkor nyilvánvaló, hogy nem sok olyan eset történhet, hogy „*jaj nem is tudtunk róla és megtörtént*”. Azt azért el kell fogadni, hogy ez egy olyan különleges év volt, amikor egyrészt beütött a vírus, a veszélyhelyzet, a polgármester kénytelen volt önállóan döntést hozni. Azt is hozzá kell tenni, hogy meg is szokja, mert a polgármester is emberből van, megszokta, hogy „*jól van nehéz elérni, vagy nem veszi fel a telefont*” megcsinálja egyedül. Ez egy nagyon rossz év volt, ilyen azelőtt soha nem volt, hogy ne beszélnek meg, hogy mi van. Az elején, amikor még nem voltak covidos idők, mindig azt javasolta, hogy a hivatalos testületi ülés előtt legyen egy megbeszélés délután, vagy reggel és ez normálisan alakult volna, ha nem üt be a vírus. Vissza kell állni arra a rendes, gyakoribb találkozásra, az eddiginél gyakoribb találkozásra a beruházások, felújítások kapcsán hozandó döntéshez, akkor nyilvánvaló, ha közben történt valami, akkor megbeszélnek. Ha minden héten találkoznának, akkor megbeszélhetnék, hogy mi volt a múlt héten, ezen a héten és akkor minden tisztában lenne, csak nem sikerül gyakrabban találkozni.

**dr. Csertán Balázs alpolgármester:** erre jó lesz ez az eszköz, mindenkinek az érdekét ez fogja szolgálni.

**Kulin Miklós György polgármester:** ez lesz a legkellemesebb, hogy ha ma megbeszélnek valamit, akkor csütörtökön senki sem fogja azt kérdezni: „*hogy merted ezt megcsinálni*”. Nem az a szándéka, hogy önállóan papírozzon, csak egy kicsit rászoktatta a veszélyhelyzet, gyakorlatilag nem mindig olyan könnyű összehozni megfelelő időpontokat, látják, hogy az egyeztetés sem egyszerű és a hivatal sem örül neki, hogy minden héten lesz egy teljesen hivatalos, rendes testületi ülés.

**dr. Csertán Balázs alpolgármester:** kimunkálják ennek a módszertanát és nyilván alkalmazkodnak helyszíniileg, lemennek Kővágóörsre. Duplikálódik a feladat nekik, alapvetően a hivatalt le lehet úgy tehermentesíteni, hogy megbeszélnek előre egy adott beruházás, fejlesztés, felújítás dolgait mondjuk pénteken és hétfőn reggel 8:30 órára lemennek egy testületi ülésre Kővágóörsre 5 percre, aztán leszavaznak és ott sincsenek. Ez a testületnek kétszeri találkozót igényel, de nem szeretné, hogy emiatt fekete bárányok legyenek a hivatalnál, fognak ebben segíteni, de ettől függetlenül az álláspontjuk ez.

**Danis Orsolya pénzügyi ügyintéző:** biztos, hogy hoz olyat az élet, amire most nem gondolnak rögtön az egyik pont lesz 1 millió forintos pályázat, ahol Csordás Balázstól 440.000 Ft hangtechnika volt, ezt vissza kellett mondania és már csak februárban lehet, és ki tudja, hogy mennyi lesz, felmennek áruk. Akkor az lesz, hogy lehet, hogy nagyon gyorsan kell reagálni arra, most felveszi vele a kapcsolatot, ha az utolsó pontban azt szavazza meg a testület, hogy legyenek az árajánlatok, akkor azt nagyon gyorsítva kell.

**Kulin Miklós György polgármester:** van ez az egy milliós pályázat és azt tervezték, durván mondja kerekítve, hogy 500 ezer forintért megveszik azt, ami egyáltalán nincsen a kultúrházban hangtechnika, erősítő, mikrofon stb. és 500 ezer forintért pedig megcsinálták volna a karácsonyi vacsorát az egész falunak. A Covid így szól bele, meg úgy szól bele, úgy hogy lefűjték a Balázsnak már megvolt az árajánlat.

**Danis Orsolya pénzügyi ügyintéző:** hat darab ilyen hangfal volt az országban és sajnos lemondták. Csordás Balázs, aki itt a környéken is hangosít, ő próbál ilyen eszközöket

szerezni, hogy ha úgy alakul, hogy megint árajánlatot kell kérni, akkor arra majd nagyon gyorsan kell reagálni.

**dr. Csertán Balázs alpolgármester:** gondolja, hogy ezt a szervezeti és működési szabályzattal is meg lehet támogatni, ha majd ez a gyakorlat ki fog alakulni, nem tudja, hogy van-e olyanra lehetőség, hogy video- és hangközvetítő eszköz alkalmazása.

**dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző:** Salföldön ez a kérdés felmerült már korábban is és most újra felmerült és ott is elmondta, hogy még egy Kúriai döntés is van róla, egy egészen közeli, a Badacsonytomaji Önkormányzat még a Covid előtt jóval szabályozta a szervezeti és működési szabályzatba, hogy lehet elektronikus eszköz útján is valaki jelen a testületi ülésen. A Kormányhivatal törvényességi felhívással élt, hogy ilyen nem lehet, nem fogadták el, valamit módosítottak rajta, de azért a lényegét nem változtatták meg, és így a Kúriához került az ügy. A Kúria kimondta, hogy jelenleg ugyan az önkormányzati törvény nem mondja ki szó szerint, hogy személyesen jelen kell lenni, de a szerkezetéből, a megfogalmazásából az következik, hogy személyesen jelen kell lenni, és nem lehet ilyen szabályozást bevezetni, nem lehet így ülésezni. Salföld a Képviselő-testület a legutóbbi ülésen döntést hozott hogy felterjesztéssel kíván élni az Országgyűlés felé, hogy esetleg szülessen a testületi ülésen az online jelenléte lehetővé tevő szabályozás.

**dr. Csertán Balázs alpolgármester:** várják a pozitív fejleményeket. Kérdezi csak kíváncsiságból, hogy ez a hangtechnika a költségvetésbe hova megy be, a beruházásba?

**Danis Orsolya pénzügyi ügyintéző:** ide nem megy be, mert három hete lett ez megcsinálva, de beruházás lesz.

**Kulin Miklós György polgármester:** azt ne felejtsék el hozzátenni, hogy ez pályázati pénz és azt költenék el. Erre lehetett pályázni és arra pályáznak, amire lehet.

**dr. Csertán Balázs alpolgármester:** a költségvetés részéről rendben, már, mint a beruházás, felújítás, fejlesztés....

**Danis Orsolya pénzügyi ügyintéző:** kérdezi, hogy a karbantartás?

**dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző:** az elhangzottak alapján lejegyzett egy javaslatot. Az marad a karbantartásnál, hogy főszabályként az is, halaszthatatlan esetek kivételével.

**Danis Orsolya pénzügyi ügyintéző:** tehát akkor karbantartás, felújítás, beruházás.

**dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző:** összefoglalva akkor elmondaná, hogyan szólna a rendeletben: „*a polgármester a beruházási, felújítási és karbantartási kiadási előirányzatok terhére – a karbantartási kiadások vonatkozásában a halaszthatatlan esetek kivételével – kötelezettségvállalásra a képviselő-testület előzetes jóváhagyásával jogosult*”. Végül is azt gondolja, hogy ha ezt mindenki jóhiszeműen alkalmazza, akkor nem hiszi, hogy ebből gond lesz.

**dr. Csertán Balázs alpolgármester:** kérdezi, hogy írásbeliségnek van jelentősége rögzíteni, vagy előzetes írásbeli jóváhagyás, vagy az nem szükséges?

**dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző:** a jóváhagyást a testületi döntés jelenti, ez egyértelmű, olyan nincs, hogy telefonos jóváhagyás, olyan semmiképpen sem.

**dr. Csertán Balázs alpolgármester:** kérdezi, hogy esetleg kiderült az, hogy mi volt az oka a közüzemi számlánál a növekedésnek, vagy az nem derült ki, ettől függetlenül kérdezi?

**Kulin Miklós György polgármester:** a múltkor az ülés lezárása után említett valamit.

**dr. Csertán Balázs alpolgármester:** nem tudja, hogy mit.

**Kulin Miklós György polgármester:** elmondhatja.

**dr. Csertán Balázs alpolgármester:** nem emlékszik rá.

**Kulin Miklós György polgármester:** kiderült, hogy valaki úgy felejtette valamilyen rendezvény után, hogy ment a fűtés a kultúrházban, azt kérdezte a múltkor a jegyzőkönyv lezárása után, hogy most akkor mit kell azzal csinálni. Kit kell azért föbe löni, felakasztani, vagy megkövezni, ez volt a kérdés.

**Szász Attila képviselő:** tavaly az augusztus végi Kőfesz volt az utolsó rendezvény, utána semmi rendezvény nem volt a kultúrházban az idén Kőfesztig.

**Horváth Károly képviselő:** az meg nyáron volt, nem volt fűtés.

**Szász Attila képviselő:** a szüreti felvonulást már nem tudták megcsinálni.

**Kulin Miklós György polgármester:** ha valaki valamilyen rendezvény után nem csökkentette le annyira a fűtést, hiszen tudják, hogy muszáj azért, hogy be ne fagyjanak a csövek, illetve az egyik falutársuknak ott állnak a pálmafái azt sem szeretnék, hogy megfagyjon, de nyilvánvaló, hogy óvatos fűtés kellett volna, hogy legyen. Ha nem volt olyan óvatos fűtés, akkor kit büntetnek, és hogyan, ez a kérdés, lehet, hogy a polgármester hagyta úgy.

**dr. Csertán Balázs alpolgármester:** nyilván a felelőst kell büntetni azzal, legalább egy olyan módon, hogy ilyen ne forduljon elő többet, nem feltétlenül büntetésre gondol, hanem legalább egy figyelmeztetésre például, de mindegy.

**Kulin Miklós György polgármester:** a múltkori ülés után ezt felvetette, akkor most ez legyen jegyzőkönyvbe.

**Szász Attila képviselő:** november közepétől, végétől volt kijárási tilalom ráadásul, tavaly.

**Kulin Miklós György polgármester:** attól függetlenül valaki, valamikor úgy hagyta a fűtést.

**Szász Attila képviselő:** bekapcsolta a fűtést, mert augusztusban nem kellett fűteni, most tényleg mindegy.

**dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző:** ez kezelhető azzal, hogy azok a kollégák, akik a kultúrházban járnak, kulcsuk van, rendezvényekkel, vagy egyébként az épület karbantartásával foglalkoznak esetleg kapnak arról egy tájékoztató, figyelemfelhívó levelet, hogy ez történt, az időmúlás okán a konkrét felelős kilétét nem tudja, hogy meg lehet-e állapítani, vagyis ha jól vette ki, akkor nem tudják. Azt kéri a polgármester, mint munkáltató, hogy erre fokozottan figyeljen mindenki, egy ilyen a munkaügyes kollégánóval megfogalmaznak, és megkapja mindenki, aki érintett lehet, anélkül, hogy bárkire is azt mondanák, hogy „te voltál”, ha jól gondolja, akkor ezt már nem lehet megállapítani. Akkor erre figyelnek, vagy azt is lehet, hogy valakinek ezzel kibővíteni a munkakörét, hogy legalább

hetente, ha nincs is rendezvény, menjen be, és ellenőrizze, hogy nincs-e valami probléma, ezt majd megbeszéljük a munkaügyes kollégánövel.

**Kulin Miklós György polgármester:** tehát akkor az a szöveg, amit Jegyző Asszony felolvasott és akkor nincsen semmilyen összeghatár, hanem minden felújítás, minden beruházás és karbantartás. Reméli, hogy mindenki hajlandó és vele együtt örvend annak, hogy gyakrabban találkoznak. Javasolja, hogy a költségvetési rendelet módosítást fogadják el.

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**BALATONHENYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**9/2021. (XII. 20.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE**

**a 2021. évi költségvetésről szóló 2/2021. (II. 24.)  
önkormányzati rendelet módosításáról**

**Kulin Miklós György polgármester:** javasolja a költségvetés módosításához kapcsolódó tájékoztatási kötelezettség elfogadását.

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**BALATONHENYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**55/2021. (XII. 06.) HATÁROZATA**

*Tájékoztatási kötelezettségről*

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2021. évi költségvetés módosításához kapcsolódó, az államháztartásról szóló törvény szerinti tájékoztatást elfogadja.

**2.) Településképző védelméről szóló 22/2017. (XII. 29.) önkormányzati rendelet módosítása**

**Kulin Miklós György polgármester:** ez a műszakos kollégánö kidolgozott munkája.

**dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző:** kibővülve a főépítésszel.

**Kulin Miklós György polgármester:** kérdezi, hogy érinti a Laposa-ügyet, vagy nem, Alpolgármester Úr ezzel kapcsolatban reggel írt egy emailt.

**dr. Csertán Balázs alpolgármester:** szombaton kapott egy levelet, hogy egy hónapja nem válaszoltak neki. A kettő független egymástól.

**dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző:** igen független, mert ez a településképző rendelet, Laposa József pedig a Helyi Építési Szabályzatot készíti. Olyan szempontból teljesen jogos a kérdés, hogy amíg nem volt olyan, hogy településképző rendelet 3-4 évvel ezelőttig, akkor ezek a szabályok is Helyi Építési Szabályzatban szerepeltek, itt most a településképző rendelet módosításának alapvetően az az oka, hogy a magasabb szintű jogszabály alapján eddig a polgármester hatáskörében voltak a településképzővel kapcsolatos eljárások, most ha így akarják

tartani, akkor ezt ki kell külön mondani. Továbbá azért lett ilyen hosszadalmas, mert már biztosan említette itt is, hogy április óta dolgozik a hivatal egy jogszabályszerkesztő rendszerben, ami a korábbi jogszabály szerkesztési hibákat is jelzi, melyeket az első rendelet módosításkor javítani szükséges. Tehát ez most elég hosszadalmasnak tűnik ez a rendelet módosítás, de ennek jelentős részével pusztán jogszabálysértési hibát javítanak, illetve most nem konkrétan a rendeletet alkotják még meg, hanem csak elfogadják ezt a rendelet tervezetét, és véleményeztetésre bocsátják, közzé teszik két hétre, vagy 21 napra, valamint meg kell küldeni a véleményező hatóságoknak, amint ez megtörténik, akkor lesz a konkrét rendelet alkotás. Most minden településen zajlik ez a rendelet módosítás, és valahol már végigment az eljárás úgy, hogy annak a vége az, hogy az állami főépítész véleményt mond róla, és más településen mondott véleménye alapján a tervezet 4. §-ában, ahol a 14/A. §-t állapítanak meg, onnan kivennék „a településképi tájékoztatást és a szakmai konzultációt”. Ugyanis az a főépítész álláspontja, hogy ezekben az ügyekben nem hatóságként jár el a polgármester.

**Kulin Miklós György polgármester:** ez csak jogászkodás.

**dr. Csertán Balázs alpolgármester:** kérdezi, hogy ez az elfogadás a későbbiekben mennyire köti a testületet, már mint a mostani elfogadás, amikor majd a rendeletet kell elfogadni, ha jól értelmezi, akkor ez lesz a folyamat.

**dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző:** igen, de nem mondja azt, hogy nem lehet rajta változtatni...

**dr. Csertán Balázs alpolgármester:** kérdezi, hogy akkor előről kell kezdeni az eljárást?

**dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző:** attól függ, hogy mekkora változtatás van benne, főleg az állami főépítész szempontjából.

**Kulin Miklós György polgármester:** radikális változtatás esetén. Akkor ennek a felvilágosításnak a fényében javasolja, hogy fogadják el a határozatot.

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

## **BALATONHENYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

### **56/2021. (XII. 06.) HATÁROZATA**

#### **a településképi védelméről szóló 22/2017. (XII. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete elhatározza a településképi védelméről szóló 22/2017. (XII. 29.) önkormányzati rendelet módosítását az előterjesztés szerinti tartalommal azzal, hogy a megállapításra kerülő 14/A. §-ban a településképi védelmi tájékoztatás és a szakmai konzultáció ne szerepeljen.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a véleményeztetési, valamint a partnerségi egyeztetési eljárás lefolytatására.

**Felelős:** Kulin Miklós György polgármester

**Határidő:** folyamatos

**3.) A nem közművel összegyűjtött szennyvíz kezelésére kiírt pályázat elbírálása, közszolgáltatási szerződés kötése, a feladat ellátását szabályozó önkormányzati rendelet módosítása**

**Kulin Miklós György polgármester:** ezt már múltkor megbeszélték a szennyvízszállítás vonatkozásában. \_

**Horváth Károly képviselő:** ahol nincsen csatorna, ott számlával kell igazolni.

**dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző:** a múltkori ülésen a pályázat kiírásáról döntött a testület, hogy arra jelentkezzenek a szolgáltatók, ez már az elbírálás. Egyrészt arról kell dönteni, hogy elfogadja a testület ezt az ajánlatot. Ez volt az eredeti előterjesztés, de időközben a járványhelyzettel, illetve a veszélyhelyzettel összefüggésben hatályba lépett egy olyan szabály, ami alapján az önkormányzatok egészen 2022. június 30-ig nem emelhetnek díjat, és nem bővíthetik a díjfizetésre kötelezettek körét. Ez a nem közműves szennyvizet is érinti, ami azt jelenti, hogy a magasabb ajánlatot el lehet fogadni és lehet szerződést kötni az ajánlatot tevővel, viszont a rendeletet nem lehet módosítani, ami azt jelenti, hogy valakinek ezt a különbözetet vállalnia szükséges. Azért, hogy tudjanak valamit mondani, hogy mekkora összegről van szó, ezért az a kérdés, hogy éves szinten mennyi köbmétert szállít el. Előzetes telefonhíváson keresztül próbáltak Szabadi Pétertől érdeklődni, tehát nem egy leírt adatról van szó, de azt mondta, hogy Balatonhenyéből gyakorlatilag nem szállít szennyvizet, ami egyébként elgondolkodtató. A megoldási lehetőségek, hogy vagy megpróbálják rávenni a szolgáltatót, hogy június 30-ig ne emeljen díjat, vagy pedig azt mondja a testület, hogy az önkormányzat átvállalja, amely valószínűleg 0 Ft, ez nagy kötelezettségvállalást nem jelent. Amennyiben nem lenne közszolgáltató január 01-től, akkor a katasztrófavédelemnek van olyan hatásköre, hogy kijelöl kötelező közszolgáltatót. Tehát ezzel bővítve, vagy változtatva kellene dönteni, tekintettel arra, hogy 0 Ft, így átvállalhatja az önkormányzat.

**Kulin Miklós György polgármester:** ki tudja, hogy hová jár a szippantó és hányszor.

**Szász Attila képviselő:** mindenkinél be van kötve a csatorna, még az első időben volt, akinek kiküldték, mert éppen csak egy kerti csapja volt, de megoldották akkor is, kiküldték a talajterhelési díjat.

**dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző:** a hegyben azért lehetnek ilyen ingatlanok.

**Szász Attila képviselő:** ott még csapvíz sincsen.

**dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző:** kérdezi, hogy itt a hegyben ezek szerint a nyaraló típusú gazdasági épületek nincsenek?

**dr. Csertán Balázs alpolgármester:** vannak, de nincsen vezetékes víz, vagy visznek fel magukkal vizet, vagy szabályszerű, bejelentett kút van.

**Danis Orsolya pénzügyi ügyintéző:** talajterhelési díj befizetés évek óta nincsen.

**Kulin Miklós György polgármester:** tehát akkor meg lehet kötni a szerződést.

**dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző:** ez egy új szerződés lesz, ha egyetért a testület, akkor abba belekerül ez az emelt díj azzal, hogy vállalja az önkormányzat a többletet.

**Kulin Miklós György polgármester:** javasolja elfogadni. \_\_

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

## **BALATONHENYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

### **57/2021. (XII. 06.) HATÁROZATA**

#### **A nem közművel összegyűjtött szennyvíz kezelésére kiírt pályázat elbírálásáról, közszolgáltatási szerződés kötéséről**

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás ellátása érdekében az alábbiakat határozza el:

A kiírt pályázati felhívásra Szabadi Péter egyéni vállalkozó (8283 Káptalantóti, Dózsa Gy. u. 4.) által benyújtott ajánlatot elfogadja, és elhatározza, hogy a közszolgáltatást 2022. január 1-jétől is a feladatot jelenleg ellátó Szabadi Péter egyéni vállalkozóval látja el.

A Képviselő-testület elhatározza, hogy a szolgáltatás vállalkozó által ajánlott díja, valamint a Képviselő-testület a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kezeléséről szóló 18/2015. (XI. 30.) önkormányzati rendeletében meghatározott díj közötti különbözetét a veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló 2021. XCIX. törvény 147. §-ában meghatározott rendelkezés okán és annak hatályban léte alatt megtéríti a vállalkozó számára.

Felhatalmazza a polgármestert a közszolgáltatási szerződés megkötésére.

**Felelős:** Kulin Miklós György, polgármester

**Határidő:** 2021. december 31.

#### **4.) Önkormányzati rendelet (Helyi Építési Szabályzat) megalkotásának elmulasztásával kapcsolatos törvényességi felhívás**

**Kulin Miklós György polgármester:** a Helyi Építési Szabályzat hiánya miatt ismét törvényességi felhívással élt a Veszprém Megyei Kormányhivatal. A határozati javaslat az alábbi: *„a testület a törvényességi felhívásával egyetért, az abban leírtakat elfogadja, a feltárt jogszabálysértő állapot megszüntetéséről intézkedik oly módon, hogy megalkotja a helyi építési szabályzatot, melyre vonatkozó eljárás jelenleg is folyamatban van”*.

**dr. Csertán Balázs alpolgármester:** nem ismeri az ügynek a státuszát, annyit látott, hogy szombaton írt a Laposá Úr egy emailt, hogy egy hónappal ezelőtt küldték meg a véleményezési anyagot semmi választ nem kaptak az önkormányzattól, illetve időpontot sem kaptak.

**Kulin Miklós György polgármester:** utána kell nézni, látta ő is a levelét Laposa Józsefnek, tisztázni kell, hogy jelenleg mi a helyzet. Ezt nyilván belátják és helyesnek tartják és intézkednek a törvényességi felhívással kapcsolatban.

**dr. Csertán Balázs alpolgármester:** az önkormányzat kell, hogy javasoljon időpontot, azt beszéljék meg, szerinte az is úgy hasznos, hogy ha testületi szinten és utána lehet feltölteni társadalmi konzultációra.

**Kulin Miklós György polgármester:** javasolja a törvényességi felhívás elfogadását.

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**BALATONHENYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**58/2021. (XII. 06.) HATÁROZATA**

*Az önkormányzati rendelet megalkotásának elmulasztásával  
kapcsolatos törvényességi felhívásról*

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Veszprém Megyei Kormányhivatal VE/53/311-2/2021. számú törvényességi felhívásával egyetért, az abban leírtakat elfogadja, a feltárt jogszabálysértő állapot megszüntetéséről intézkedik oly módon, hogy megalkotja a helyi építési szabályzatot, melyre vonatkozó eljárás jelenleg is folyamatban van.

Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Veszprém Megyei Kormányhivatalt tájékoztassa.

Felelős: Kulin Miklós György, polgármester  
Határidő: 2010. december 15.

**5.) Belső ellenőrzési terv elfogadása 2022. évre**

**Kulin Miklós György polgármester:** javasolja a belső ellenőrzési terv elfogadását.

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**BALATONHENYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**59/2021. (XII. 06.) HATÁROZATA**

*A 2022. évi belső ellenőrzési terv elfogadásáról*

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2022. évre vonatkozó belső ellenőrzési tervet jóváhagyja.

Felelős: Kulin Miklós György polgármester  
Határidő: a tervben meghatározottak szerint

## **6.) 2022. évi munkaterv elfogadása**

**Kulin Miklós György polgármester:** a munkatervben a megszokott dolgok vannak. Javasolja a terv elfogadását.

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **BALATONHENYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

#### **60/2021. (XII. 06.) HATÁROZATA**

##### ***A 2022. évi munkaterről***

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2022. évi munkatervet elfogadja.

Felelős: Kulin Miklós György, polgármester

Határidő: a munkatervben meghatározottak szerint

## **7.) Polgármesteri hivatal udvarán melléképületek újjáépítésére, közterületfejlesztésére szerződés kötés**

**Kulin Miklós György polgármester:** ez a napirend a 7,5 milliós téma a katolikus templom felújításával kapcsolatos államtitkári kérés, ehhez megérkezett a támogatás is. A kócerájok lebontva, meg van garázs a traktornak, falibusznak, szerszámraktár. Itt vannak a tervrajzok, amit már talán mutatott, melyet készített Szilágyi Szabolcs, a 316, 317 hrsz-ú ingatlanok közös udvar rendezése lenne a terv. (bemutatja a terveket) Van három árajánlat és meg lehet beszélni, hogy mit csináljanak.

**dr. Csertán Balázs alpolgármester:** kérdezi, hogy hová lesznek elhelyezve ezek a garázsok.

**Kulin Miklós György polgármester:** megmutatja a terveken a garázsok elhelyezkedését. Még a múltkori bástya témához elmondja, hogy mindenki tudja, hogy az a bástya már leomlott, és az volt a hátsó fala az általa „kócerájnak” nevezett raktárnak, ami mindenféle tákolmányból állt.

**dr. Csertán Balázs alpolgármester:** a bástyát nagyon sokan mondják, hogy azt szeretnék, hogy ott legyen.

**Kulin Miklós György polgármester:** nyilván, hogy ez vitatható, de nem biztos, hogy bármit, amit mondanak, kötelező elfogadni.

**Szász Attila képviselő:** nem kell, hogy legyen két méter magas mint, ami eddig volt, de lehetne 50 cm-es hogy különüljön el az úttól.

**Kulin Miklós György polgármester:** ez ízlés dolga, nyilván a testület és a lakosság véleménye nagyon fontos. El lehet zölddel is keríteni.

**Szász Attila képviselő:** megmutatja a rajzon, hogy a templomnak meddig van a kerítése, tehát a többi az önkormányzat kerítése lenne, nem a templomé. Így össze van taposva minden.

**Kulin Miklós György polgármester:** ez még nincsen kész, ne keverjék össze a dolgokat. Ez egy bontott, csúnya állapot, ami akkor lesz készen, ha parkosítva van, és akkor nem állhat rá senki, mert fák lesznek.

**Szász Attila képviselő:** ne egy két méteres kőkerítés legyen, hanem egy szolidabb, mégis látszik, nem takarja be a templomot, és semmit sem, mert 80-90 cm lenne az egész, tehát akkor még ugyanúgy be lehet látni minden.

**dr. Csertán Balázs alpolgármester:** erre többen is tettek javaslatot, vagyis véleményezték a közmeghallgatáson, hogy legyen ilyen, konkrét javaslatot nem szeretne tenni, de maga az igény az megvan.

**Szász Attila képviselő:** a sövény is jó, csak az a baj, hogy a kutya csak egyszer pisili le, és a sövénynek már vége is.

**Kulin Miklós György polgármester:** fát gondoltak.

**Szász Attila képviselő:** fát még nem tud ültetni, sőt a kerítéshez nem is lehet közel rakni, 3 métert el kell hagyni.

**Kulin Miklós György polgármester:** nem neki kellene ezt figyelembe venni, hogy mennyire szép, esztétikus, modern és új kép. Ahogyan a testület akarja, úgy lesz. Az építésszel, tervezővel kialakított véleményét látták, hallották. Nem azt kell nézni, hogy most sár van, hanem parkosítva lesz, a térkő a templomig és a garázs bejáratáig meg van csinálva. A padok is szóba kerülhetnek, mert azokra is van árajánlat Monoszlóról, Simon Györgytől. Abban maradtak, hogy ugyanúgy modernizálnák, felújítanák, esztétikussá tennék a református templom környezetét, ott is lenne két pad asztallal, illetve itt is lenne két pad asztallal parkosított, kerti környezetben és a megmaradt padok a két templom közötti területen lennének.

**Horváth Károly képviselő:** az építész úrral még lehetne tárgyalni, hogy mi a véleménye. Valóban egy 50-60 cm-es kerítéssel mégis csak egy zárt tér és elkülönített terület lenne az önkormányzat.

**Kulin Miklós György polgármester:** meg is kell beszélni, valamennyivel frissebb, modernebb, fiatalosabb elgondolásra hajlandó volt, de azt is figyelembe vette, amit mindannyian tudnak, hogy mennyiért raknak ma kőkerítést. Leomlott, rossz volt, pocsék volt, azt muszáj volt lebontani. Még az anyagot meg tudják szerezni, de az, hogy milyen drága... Olyan árakat hallott, amik csillagászati árak.

**Horváth Károly képviselő:** 35.000-50.000 Ft-ig.

**Kulin Miklós György polgármester:** akkor pontosan tudja, Tapolcától Veszprémig ahol építkeznek mindenhol megállt, és érdeklődött. Ha azt mondják, hogy megbeszélés, akkor azt mondaná, hogy akár Szilágyi Szabolccsal, aki a tervező mérnök vele meg lehet beszélni egy időpontot, vagy akár a potenciális kivitelezőkkel, akik az árajánlatot tették. Minden nap itt van és munkaidőben szereti az ilyen gyűléseket tartani.

**Horváth Károly képviselő:** az jó lenne egy időpont és akár felvetni neki ezeket a dolgokat, hogy mi a vélemény erről a kerítés dolgról.

**Kulin Miklós György polgármester:** tehát akkor időpont Szilágyi Szabolcs tervező mérnökkel, két héten belül.

**dr. Csertán Balázs alpolgármester:** munkaszervezés szempontjából kérdezi, hogy itt megcsinálják az udvart és szeptemberig van határidő a katolikus templomra, valószínűleg az a határidő elég szépen igénybe lesz véve. Nem tudják, hogy milyen munkálatok lesznek a templomnál és esetlegesen nem-e fogják az elkészült dolgokat tönkre tenni.

**Horváth Károly képviselő:** munkagép egyedül a szigetelés körül lesz, a fal mellett kiszedi a földet.

**dr. Csertán Balázs alpolgármester:** januárban el fog dőlni, hogy mi lesz a sorsa a templomnak, mert addigra majd a szakemberek felméri, most már lehet, mert le van bontva és utána mire lesz elég a pénz, az alapján lesz eldöntve.

**Kulin Miklós György polgármester:** a pénzhez kapcsolódóan mondja, hogy az a része, ami lebomlott, az a templomhoz tartozott, de az önkormányzat oldalán is lebomlott, horribilis ára van. Tehát azt mondták, hogy megbeszélést tartanak az építész tervezővel, Szilágyi Szabolccsal és ha akarja a testület, az ajánlattevőkkel is.

**dr. Csertán Balázs alpolgármester:** kérdezi, hogy más ajánlatot is lehet kérni?

**Kulin Miklós György polgármester:** persze.

**dr. Csertán Balázs alpolgármester:** kérdezi, hogy van konkrét határidő, amire el kell készülni?

**Danis Orsolya pénzügyi ügyintéző:** igen, 2022. december 31., addigra el kell költeni, illetve van egy költségterv, amire kapta az önkormányzat a pénzt építőipari szakmunka két épületre, anyagköltséggel együtt 6.230.000 Ft, kertépítés, parkosítás, tereprendezés 1.270.000 Ft.

**dr. Csertán Balázs alpolgármester:** kérdezi, hogy az egyes tételeken belül lehet átcsoportosítani?

**Danis Orsolya pénzügyi ügyintéző:** ez a két tétel van, azon belül nem. Azért ilyen nagy tétel került leadásra, hogy viszonylag jó legyen és ne legyen probléma azzal, hogy nem férnek bele.

**Kulin Miklós György polgármester:** akkor a döntést mondja, lesz az időpont a tervezővel, az ajánlattevőkkel és lehet hozni más ajánlattevőt is és ezzel megszavazhatják ezt a napirendi pontot.

**dr. Csertán Balázs alpolgármester:** nem tudnak most erről dönteni, ezt elnapolják.

**dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző:** most az lesz a döntés, hogy további egyeztetésekre kerül sor.

**Kulin Miklós György polgármester:** mivel a pénz megjött erre a költségbecslésre, azt mondhatják, hogy 6.230.000 Ft és az 1.270.000 Ft összeget megszavazhatják, és erre keresnek pályázókat.

**dr. Csertán Balázs alpolgármester:** de ezt már megszavazták a költségvetés módosításával.

**Danis Orsolya pénzügyi ügyintéző:** de ez beruházás, felújítás, tehát erről szavazni kell.

**dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző:** de a testület további egyeztetést szeretne, ami érinti.

**dr. Csertán Balázs alpolgármester:** kérdezi, hogy akkor miről szavaznak?

**Kulin Miklós György polgármester:** arról, hogy találkoznak a tervezővel, összegyűlnek megint és kérnek további árajánlatokat.

**dr. Csertán Balázs alpolgármester:** ha szükséges, akkor szavazhatnak.

**dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző:** azt ki lehet mondani, hogy további egyeztetéseket tart szükségesnek a testület.

**Kulin Miklós György polgármester:** javasolja, hogy a további egyeztetésről döntsenek.

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

## **BALATONHENYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

### **61/2021. (XII. 06.) HATÁROZATA**

#### ***A hivatali épület udvarán melléképületek újjáépítése és közterület-fejlesztés munkálatok elvégzéséről***

Balatonhenye Község Önkormányzata a Polgármesteri Hivatalának udvarán (8275 Balatonhenye, Kossuth u. 54.) melléképületek újjáépítése és közterület-fejlesztése vonatkozásában további egyeztetéseket tart szükségesnek a tervezővel, illetve a munkálatok elvégzésére ajánlatot tevőkkel.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges időpont egyeztetéseket tegye meg.

Felelős: Kulin Miklós György, polgármester

Határidő: 2022. január 10.

### **8.) November-december havi rendezvények a vírushelyzetre tekintettel**

**Kulin Miklós György polgármester:** az 1 millió forint támogatással kapcsolatban el is mondta, hogy 500.000 Ft összegben megveszik a hangfalakat, mert most van rá alkalom, most van rá pénz. A másik 500.000 Ft-ra pedig azt mondták, hogy csinálnak az egész falu számára egy nagy karácsonyi vacsorát, ez volt a terv.

**Danis Orsolya pénzügyi ügyintéző:** ez lett leadva az NMI felé.

**Szász Attila képviselő:** kérdezi, hogy nem úgy volt, hogy a szüreti felvonulás és a disznóvágás.

**Danis Orsolya pénzügyi ügyintéző:** két rendezvény lett leadva a disznóvágás és a mindenki karácsonya, illetve 440.000 Ft értékben a hangosítás. Azt hozzáfűzi, hogy próbáltak az NMI-vel beszélni, hogy a Covid miatt nem biztos, hogy célszerű összeültetni a falu lakosságát egy zárt teremben, és azt mondták, hogy más önkormányzatnak is problémája van ezzel.

Egyelőre nem kérnek támogatói okirat módosítást, vagy bármit, de bármilyen rendezvényre április végéig el lehet halasztani. Ha kimondja a testület, hogy ez a karácsony most nem történik meg, hanem majd az élet hozza, akkor januárban kapnak egy állásfoglalást, hogy mit kell csinálni ezzel kapcsolatban.

**dr. Csertán Balázs alpolgármester:** kérdezi, hogy április végéig kell elkölteni?

**Danis Orsolya pénzügyi ügyintéző:** jelen állás szerint ápriliséig kell elkölteni. Volt olyan önkormányzat, aki azt mondta, hogy kint nyílt terepen forralt boros összejövetelt csinál, tehát ezt is lehet, semmi nincsen megszabva.

**Kulin Miklós György polgármester:** azt is lehet, hogy bográcsozni és néhány ember részt vesz, de megrendelhetik a vacsorát profi helyről, dobozokba mind a 130 lakosnak, ki lehet hordani, így is meg lehet oldani.

**Horváth Károly képviselő:** még negyvenen sincsenek tősgyökeres lakók.

**dr. Csertán Balázs alpolgármester:** ez nem ehhez az előterjesztéshez tartozik. Kérdezi, hogy nem lehetne inkább tartós élelmiszert vásárolni, nem jó ez a kihordás.

**Danis Orsolya pénzügyi ügyintéző:** rendezvényre kell fordítani.

**dr. Csertán Balázs alpolgármester:** felesleges kockázatot nem kell vállalni. A hangosítással kapcsolatban kérdezi, hogy azt most muszáj megvenni, nem lehet másra fordítani.

**Danis Orsolya pénzügyi ügyintéző:** Csordás Balázs segített ebben, ő adta az árajánlatot amikor le lett adva a pályázat. Amikor megnyerte az önkormányzat a támogatást, akkor szóltak neki, hogy kellene, akkor azt kapta, hogy sajnos már emelkedtek az árak, nagyon kevés van az országba, pont a hangfalra emlékszik, hogy 20.000 Ft-tal több volt. Úgy volt, hogy hangosítás és mikrofon állvány és a mikrofon is már több. Kérdezte Csordás Balázs, hogy kell-e, de mivel nem volt elfogadott költségvetés, így nem tudott neki mit mondani. Azt tudja ígérni, hogy Csordás Balázs holnap jön a hivatalba és megkérdezi tőle, hogy tud-e újabb árajánlatot.,,

**dr. Csertán Balázs alpolgármester:** most valamikor elkezdődik a faluház felújítása és x ideig nem lesz rá szükség...

**Danis Orsolya pénzügyi ügyintéző:** ápriliséig ezt meg kell venni...

**dr. Csertán Balázs alpolgármester:** azért kérdezte, hogy esetleg másra elkölteni nem lehetne-e?

**Danis Orsolya pénzügyi ügyintéző:** nem, mert úgy van rajta, hogy hangosítás és mikrofon.

**dr. Csertán Balázs alpolgármester:** lehet, hogy rosszul emlékszik, de a református imaháznál volt civil támogatás meghatározott feltételekkel, azért mondta, hátha ezt el lehet tolni.

**Kulin Miklós György polgármester:** a feltételek fenn állnak, amíg nincsen kultúrház, használhatják.

**Danis Orsolya pénzügyi ügyintéző:** megkéri az új árajánlatot és a testület dönt róla.

**dr. Csertán Balázs alpolgármester:** kérdezi, hogy döntési lehetőség nincsen arra vonatkozóan, hogy indokoltak tartják-e, megvegyék-e, abban nincsen döntési lehetőség?

**Danis Orsolya pénzügyi ügyintéző:** nem lehet átcsoportosítani. Az NMI januárban ad ki egy állásfoglalást, mert még az is lehet, hogy még több eszközt lehet még inkább és nem a rendezvényre. Az is lehet, hogy a határidőt megnyújtják, a disznóvágás ügyis kultéri, és azzal még van idő.

**Szász Károly képviselő:** azt már meg lehet úgy csinálni, hogy dolgoznak páran, és mindenkinek egy csomagot összeállítanak, és mindenki azt készít otthon, amit szeretne.

**dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző:** korlátozás most is lesz, van, mert az, hogy rendezvényen zárt térben csak védettségi igazolvánnyal rendelkezők vehetnek részt, az, hogy közösségi szinten maszkot kell viselni a kultúrházban, ez most is van.

**dr. Csertán Balázs alpolgármester:** akkor megvárják az NMI állásfoglalását.

**Kulin Miklós György polgármester:** akkor a padokat intézik Simon Gyurival.

**dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző:** kérdezi, hogy mit értenek az alatt, hogy „intézik” megrendelik?

**Kulin Miklós György polgármester:** igen-igen, itt van árajánlat, megrendelnek egy-egy garnitúrát a templomokhoz és a kettő közé pedig 3-4 padot.

**dr. Szabó Tímea címzetes főjegyző:** ez is egy beruházás, bár még nincsen kihirdetve a költségvetési rendelet módosítása, de erről is testületi döntés szükséges.

**Kulin Miklós György polgármester:** 2 darab fából készült asztal-pad garnitúrát rendelnek 150.000 Ft/db összegért és 4 darab padot rendelnek 40.000 Ft/db összegért. Javasolja ebben a témában határozat meghozatalát.

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

## **BALATONHENYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

### **62/2021. (XII. 06.) HATÁROZATA**

#### ***utcai asztal-pad beszerzéséről***

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete elhatározza 2 darab fából készült asztal-pad garnitúra 150.000 Ft/db, illetve 4 darab fából készült pad 40.000 Ft/db összegért történő beszerzését.

Felhatalmazza a polgármestert a beszerzés lebonyolítására.

Felelős: Kulin Miklós György polgármester

Határidő: 2022. turisztikai szezon kezdete.

**Kulin Miklós György polgármester:** megköszöni a részvételt és az ülést 10:15 órakor bezárja.

K.m.f.

Kulin Miklós György  
polgármester

dr. Szabó Tímea  
címetes főjegyző