

## HIRDETMÉNY

Balatonhenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete értékesíteni kívánja a tulajdonát képező **Balatonhenye, Kossuth Lajos u. 67. szám alatti, 69. hrsz.-ú** ingatlant.

Az ingatlan összesen 92 m<sup>2</sup> területű kivett, lakóház és udvar. Az ingatlanon levő épület felújításra szorul, melynek alapterülete 45,10 m<sup>2</sup>, fedett terasz 3,60 m<sup>2</sup>, pince 15 m<sup>2</sup>.

Az ingatlan műszaki leírása megtekinthető Balatonhenye Község Önkormányzata hivatali helyiségében. (8275 Balatonhenye, Kossuth u. 54.)

Az ingatlan megtekinthető: hétfőnként 9<sup>00</sup> és 10<sup>00</sup> között.

**Az ingatlan vételára: 1.700.000 Ft.**

A vételárat legkésőbb az adásvételi szerződés megkötésekor kell megfizetni.

Az ingatlan értékesítésével a Képviselő-testületnek célja a település lakosságának növelése, így az adásvételi szerződésben a Képviselő-testület az alábbi feltételeket támasztja:

- *Vevő vállalja, hogy az ingatlanban az adásvételi szerződés megkötésétől számított 36 hónapon belül lakóhelyet létesít, azt ennek megfelelően legalább 10 évig lakóhelyként használja. E feltétel biztosítására az Önkormányzat 10 évig tartó elidegenítési tilalmat köt ki.*

A vételi szándékot, mely tartalmazza a vételár és a feltételek elfogadására vonatkozó nyilatkozatot a polgármesternek címezve (Balatonhenye Község Önkormányzata, Kovács Csaba Károly, polgármester; 8275 Balatonhenye, Kossuth u. 54.) kell benyújtani.

Balatonhenye, 2019. augusztus 8.

Balatonhenye Község Önkormányzata